

شرایط مناقصه مدیریت سرپرستی و نظافت خوابگاه های دانشجویی دانشگاه زنجان

۱۳۹۲-۱۳۹۳

الف - شرایط عمومی

۱. موضوع مناقصه عبارت است از مدیریت سرپرستی و نظافت خوابگاه های دانشجویی.
۲. مدت مناقصه (قرارداد) از تاریخ ۹۲/۱۰/۱ لغایت ۹۳/۵/۳۰ به مدت ۸ ماه شمسی می باشد.
۳. دانشگاه بر اساس مقررات آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه ها در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
۴. پرداخت کلیه کسورات قانونی از قبیل بیمه ، مالیات و ... به عهده پیمانکار می باشد.
۵. در صورت استنکاف برنده مناقصه از انعقاد قرارداد، سپرده وی به نفع دانشگاه ضبط خواهد شد.
۶. تضمین شرکت در مناقصه شامل ضمانت نامه بانکی یا چک تضمین بانکی به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (مدت اعتبار تضمین های فوق باید حداقل ۳ ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد ها باشد.
۷. در صورت ضرورت، دانشگاه می تواند هنگام انعقاد قرارداد، شرایط جزئی که به ارکان قرارداد خللی وارد نیارد به قرارداد اضافه نماید.

ب - نحوه تحویل مدارک:

- متقاضیان، اسناد دریافتی را به ترتیب ذیل در پاکت های خواسته شده و پس از لاک و مهر، شرایط مناقصه (این اوراق) و تمامی اسناد مناقصه مهر و امضا نموده وبا اعلام قبولی بی قید و شرط به همراه سایر مدارک درخواستی تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه ۹۲/۹/۱۷ به دبیرخانه مرکزی دانشگاه زنجان تحویل نمایند.
۱. پاکت الف ، حاوی مستندات موید توانمندی های کاری و تخصصی مناقصه گر و سوابق مربوط شامل :

الف- رونوشت قراردادهای منعقد شده با ادارات دولتی و نهادهای غیر دولتی

ب- کپی مصدق اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات ثبتی مناقصه گر

ج- تسلیم گواهی حسن انجام کار و رضایتمندی از طرف قرارداد های سابق و فعلی

۲. پاکت ب ، حاوی اسناد قبول و پذیرش شرایط مندرج در آگهی فراخوان مناقصه و مستندات ممهور به مهر

مناقصه گر شامل:

الف . ارائه رونوشت رتبه صادره از سازمان کار و امور اجتماعی به ضمیمه تعداد کار مجاز و ظرفیت باقیمانده

پیمانکار

ب . تکمیل فرم عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی

پ . فرم ثبت نام مالیات بر ارزش افزوده

ت . دارای مجوز و تأیید صلاحیت از نهادهای ذیربط

د . پیش نویس امضا شده قرارداد

ه . شرایط شرکت در مناقصه

۳. پاکت ج ، نامه رسمی ممهور به مهر مناقصه گر و با ذکر قیمت پیشنهادی و ضمانت نامه سپرده شرکت در

مناقصه

در پاکت ج، ۲ پاکت مجزا (الف پاکت ضمانت نامه و ب، پاکت قیمت پیشنهادی) باید وجود داشته باشد که ابتدا

پاکت ضمانتنامه بازگشایی و در صورت تأیید، پاکت پیشنهاد قیمت گشوده خواهد شد.

با توجه به تفاوت این بخش و نحوه ارائه محتویات پاکات با قانون برگزاری مناقصات ، متمنی است دقت لازم در

ارائه مستندات و تحویل اسناد و ضمانت نامه و قیمت پیشنهادی صورت گیرد. بدیهی است در غیر اینصورت

متقاضی از روند مناقصه حذف خواهد گردید.

د- تذکرات مهم

۱. به مدارک ناقص و بدون رعایت شرایط درخواست شده ، هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد.

۲. در روی تمام پاکات ، مشخصات دقیق مناقصه گر قید گردد.

۳. مناقصه گران یا نمایندگان قانونی آنها می توانند با در دست داشتن معرفی نامه ، در جلسه بازگشایی پاکات شرکت نمایند.

۴. برنده مناقصه، حداکثر تا ۷۲ ساعت پس از ابلاغ کارفرما، باید با سپردن تضمین حسن انجام تعهدات، از ۵ تا ۲۰ درصد مبلغ معامله، نسبت به انعقاد قرارداد و تحویل مورد مناقصه مبادرت ورزد . در غیر اینصورت تضمین مذکور بدون هیچگونه تشریفاتى به نفع دانشگاه ضبط خواهد گردید.

تبصره: در صورت ضرورت یا مصلحت تمدید مهلت ۷۲ ساعته پیش بینی شده، موضوع در کمیته ای متشکل از اعضای کمیسیون مناقصات بررسی و نسبت به آن تصمیم گیری خواهد شد. در صورت لزوم و صلاحدید اعضای محترم کمیته ، نماینده پیمانکار بدون حق رای ، مکلف به حضور در جلسه خواهد بود.

۵. اصل بر این است که مناقصه گر با کسب اطلاعات لازم نسبت به کم و کیف کار و محل های اجرای قرارداد و مفاد قرارداد و با علم و آگاهی کامل در مناقصه پیشنهاد قیمت داده است. بنابراین پس از بازگشایی پاکت ج، هیچگونه عذر و بهانه ای از سوی مناقصه گر در عدم انعقاد قرارداد پذیرفته نیست.

۶. به منظور بازدید از مجموعه خوابگاهی دانشگاه و آشنایی دقیق با موضوع قرارداد جلسه حضوری توجیهی مسئولان امور خوابگاه های دانشجویی معاونت دانشجویی روز دوشنبه ۹۲/۹/۱۱ ساعت ۱۰ صبح برگزار خواهد شد. مناقصه گران محترم می توانند در جلسه مزبور شرکت نمایند و جهت هماهنگی یا کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۵۱۵۲۷۰۴ تماس حاصل نمایند.

۷. با توجه به احتمال تعطیلی خوابگاه فاطمیه ۶ در بهمن ماه سال جاری، در صورت تعطیل شدن خوابگاه مزبور، هزینه سرپرستی و نظافت آن بر اساس آنالیزهای کارشناسی ارائه شده از مبلغ کلی قرارداد کسر خواهد شد.

ه . زمان و مکان فروش اسناد

از تاریخ سه شنبه ۹۲/۹/۵ لغایت پنج شنبه ۹۲/۹/۷ در ساعات اداری در سازمان مرکزی ، مدیریت حقوقی

و . زمان و مکان بازگشایی پاکات

۱ . زمان : روز یک شنبه مورخ ۹۲/۹/۱۷ ساعت ۱۴ عصر

۲ . مکان : سازمان مرکزی دفتر معاونت اداری و مالی

تبصره : با توجه به حساسیت خوابگاه ها و امور مربوط به آن، پیمانکار مکلف است نسبت به تأمین نیروی

مجبور مکفی جهت اطمینان از حسن اداره امور خوابگاه ها استفاده نماید و همچنین در خصوص به کار گیری

نیرو ها، ضوابط قانون کار را رعایت نماید.